

株洲金德地块基础设施配套工程招标公告

(招标编号： /)

项目所在地区：湖南省

一、招标条件

本株洲金德地块基础设施配套工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金2200万元，招标人为株洲悦发房地产有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：详见招标公告

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)株洲金德地块基础设施配套工程；

三、投标人资格要求

(001株洲金德地块基础设施配套工程)的投标人资格能力要求：详见招标公告；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年04月28日 09时30分到2023年05月02日 17时00分

获取方式：由法定代表人持法定代表人资格证明资料及本人身份证原件或委托代理人持法人代表授权委托书及本人身份证原件、营业执照原件、市政公用工程施工总承包三级及以上资质证书原件、安全生产许可证原件，以上所有资料（或证书）验原件留复印件壹套（复印件须加盖投标人单位行政公章）进行报名并购买文件



五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月25日 10时00分

递交方式：智埔国际建设集团有限公司（单位地址：长沙市岳麓区文轩路27号麓谷企业广场B5栋5楼）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月25日 10时00分

开标地点：智埔国际建设集团有限公司（单位地址：长沙市岳麓区文轩路27号麓谷企业广场B5栋5楼）

七、其他

详见招标公告

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：株洲悦发房地产有限公司

地址：湖南省株洲市天元区市民中心3楼

联系人：周女士

电话：18684757553

电子邮件：/

招标代理机构：智埔国际建设集团有限公司

地址：长沙市岳麓区文轩路27号麓谷企业广场B5栋5楼

联系人：张女士、陈女士

电话：18673169781

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张轶（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）



株洲金德地块基础设施配套工程招标公告

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况：

项目名称

株洲金德地块基础设施配套工程，招标人为株洲悦发房地产有限公司，资金来源和落实情况企业自筹。

1.2 招标项目概况：

1.2.1

招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：株洲金德地块基础设施配套工程；

1.2.2

建设地点：湖南省株洲市天元区黄河北路与神农大道交汇处西北角；

1.2.3

项目基本情况：本次招标项目包含昆仑山北路、江河二路及江河一路，位于株洲市天元区。昆仑山北路全长约564m，设计路幅宽度为24m（其中车行道19m，人行道5m）；江河一路全长约120m，设计路幅宽度为6m；江河二路全长约280m，设计路幅宽度为6m；本次招标合计约964米，总面积约17510m²。

1.2.4 标段划分：1个标段。

1.3 工期要求：

本工程分批次施工：

1、一批次（昆仑山北路东段（不含样板房段）、江河二路）计划进场日期：2023年6月1日，计划竣工日期：2023年7月31日，总工期60日历天（含节假日）；

2、二批次（昆仑山北路样板房段）计划进场日期待定，总工期20日历天（含节假日）。3、三批次（昆仑山北路西段、江河一路）计划进场日期待定，总工期60日历天（含节假日）。

具体开工日期以发包人或监理单位书面通知为准。

1.4 招标范围：

1. 株洲金德地块基础设施配套工程，本次招标项目包含昆仑山北路、江河二路及江河一路，位于株洲市天元区。昆仑山北路全长约564m，设计路幅宽度为24m（其中车行道19m，人行道5m）；江河一路全长约120m，设计路幅宽度为6m；江河二路全长约280m，设计路幅宽度为6m；本次招标合计约964米，总面积约17510m²。实际承包范围：内容包括道路、格栅、交通标识及划线、排水、照明、绿化、土石方、道路破除及垃圾外运工程等。

2、施工过程中与市政的各管理部门接口衔接施工报批报建，与政府相关部门的配合、协调、验收、归档、交接、移交工作等；

3. 具体以施工图及附件说明、招标文件（含答疑）和工程量清单为准。

1.5 招标方式：公开招标。

1.6 招标组织形式：委托招标。

1.7 招标代理服务费：由中标人向代理机构支付。

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2

具备住房城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3 拟任技术负责人具有市政公用工程等相关专业中级及以上技术职称。

2.4

投标人单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目报名和投标。

2.5 本次招标**不接受**联合体投标；

2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的 个标段投标，但最多允许中标 个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.7 其他要求： /

3. 招标文件的获取

报名时间及地址：凡有意参加投标者，请从2023年4月28日起至2023年5月2日止上午9:30-11:30，下午14:00-17:00（北京时间

）在智埔国际建设集团有限公司（单位地址：长沙市岳麓区文轩路27号麓谷企业广场B5栋5

楼)，由法定代表人持法定代表人资格证明资料及本人身份证原件或委托代理人持法人代表授权委托书及本人身份证原件、营业执照原件、**市政公用工程施工总承包三级及以上**资质证书原件、安全生产许可证原件，以上所有资料（或证书）验原件留复印件**壹套**（复印件须加盖投标人单位行政公章）进行报名并购买文件。

4. 投标文件的递交时间、开标时间及地点

4.1 投标文件递交截止时间:2023年5月25日10时00分；

4.2 开标时间：2023年5月25日10时00分；

4.3 投标文件递交地点：智埔国际建设集团有限公司（单位地址：长沙市岳麓区文轩路27号麓谷企业广场B5栋5楼）。

4.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

5. 发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》(<http://www.cebpubservice.com/>)上发布。



6. 投标保证金

6.1 投标保证金的金额:人民币**肆拾**万元整（¥400000.00元）。

6.2

投标保证金的形式:**以现金转账方式提交或采用银行保函形式或采用担保书形式提交。**

收款人:株洲悦发房地产有限公司

帐号:605476276772

开户行:中国银行株洲分行营业部

投标保证金的缴交时间确认以银行受理回单上加盖公章的日期为准。投标人应在截标前自行办妥投标保证金缴纳手续，并将缴纳凭证复印件装订在商务投标文件中与投标文件一同提交。投标保证金有效期同投标有效期。

采用银行保函形式:出具保函的银行应为国有商业银行或股份制商业银行的支行以上级别的银行，且出具的银行保函应为不可撤销见索即付的银行保函。

如采用担保书形式：出具担保书的担保机构应为注册资本金3亿元以上的国有绝对控股的商业担保公司（含厦门金原融资担保有限公司）出具的不可撤销、见索即付保函。

投标保证金的退还：确定中标单位后30日历天内退回（不计利息）。

7. 联系方式

招 标 人：株洲悦发房地产有限公司

地 址：湖南省株洲市天元区市民中心3楼

联 系 人：周女士

电 话：18684757553

招标代理机构：智埔国际建设集团有限公司

地 址：长沙市岳麓区文轩路27号麓谷企业广场B5栋5楼

联 系 人：张女士、陈女士

电 话：18673169781

