

# 豫发大厦 A 座门头及大厅老旧改造工程竞争性磋商公告

(招标编号：YXZB-2024-00882)

项目所在地区：河南省

## 一、招标条件

本豫发大厦 A 座门头及大厅老旧改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 59.987541 万元，招标人为河南省豫发实业总公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：、

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)豫发大厦 A 座门头及大厅老旧改造工程；

## 三、投标人资格要求

(001 豫发大厦 A 座门头及大厅老旧改造工程)的投标人资格能力要求：3.1 能独立承担民事责任的法人或其他组织，应遵守有关的国家法律、法规和条例，参加本次采购活动应当具备：

(一)供应商具有独立承担民事责任的能力，提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件；

(二) 2021 年 1 月 1 日以来财务运行状况良好，没有财务被接管、破产状态，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供 2022 年以来任意一年度财务审计报告和单位 2024 年 1 月 1 日以来任意 3 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。(新成立企业自成立之日起计算)

(三) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；(自行承诺)

(1) 供应商具有建筑装修装饰工程专业承包二级或建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有有效的安全生产许可证；

(2) 本项目拟派项目经理为本单位正式职工，具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格、具备有效的安全生产考核合格证书，具有 2024 年 1 月 1 日以来任意 3 个月单位为其缴纳的社保证明和劳动合同；

(四) 提供参加本次采购活动前三年内(2021 年 1 月 1 日以来)，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明，即在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产、停业、吊

销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，或者投标资格被取消，书面声明要求加盖单位公章。

（五）具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

3.2 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购[2016]15号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业，拒绝参与本项目招标采购活动（查询渠道：“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询；列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）：政府采购严重违法失信行为记录名单）；注：招标代理机构在开标当天将对所有参与本项目投标的供应商的信用情况（失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单）进行查询、打印留存。若在开标当天查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商的投标视为无效；

3.3 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加本项目磋商。供应商在国家企业信用信息公示系统中未被列入严重违法失信企业名单。提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询的包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息、企业信用信息等查询网页截图；

3.4 本项目不接受联合体参加磋商。；

本项目 ~~不允~~ 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 25 日 08 时 30 分到 2024 年 09 月 30 日 18 时 00 分

获取方式：磋商文件领取的时间及地点：请于 2024 年 9 月 25 日至 2024 年 9 月 30 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8：30 时至 12：00 时，下午 15：00 时至 18：00 时（北京时间，下同）在河南豫信招标有限责任公司（郑州市郑东新区商务外环路 3 号中华大厦 19 层 1918 房间）领取磋商文件。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 10 月 10 日 14 时 30 分

递交方式：河南豫信招标有限责任公司开标二室（郑州市郑东新区商务外环路 3 号中华大厦 16 楼 1608 室）纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 10 月 10 日 14 时 30 分

开标地点：河南豫信招标有限责任公司开标二室（郑州市郑东新区商务外环路 3 号中华

大厦 16 楼 1608 室)

## 七、其他

### 一、采购条件

本项目豫发大厦 A 座门头及大厅老旧改造工程已具备采购条件,现采购人河南省豫发实业总公司委托河南豫信招标有限责任公司对该项目进行竞争性磋商,欢迎国内各潜在供应商参加本次磋商。

### 二、项目综合说明

2.1 项目名称: 豫发大厦 A 座门头及大厅老旧改造工程

采购编号: YXZB-2024-00882

2.2 项目地点: 郑州市

2.3 采购内容及要求 河南省豫发实业总公司外来车辆停车位工程,主要包含包含门头台阶、门头幕墙、门头雨篷、玻璃门、大厅地面、大厅墙面、大厅吊顶等拆除及改造。(详见施工图及工程量清单)

2.4 工期: 30 日历天。

2.5 质量要求: 合格(符合现行国家有关验收规范和标准)。

2.6 采购预算: 599875.41 元

### 三、供应商资格

3.1 能独立承担民事责任的法人或其他组织,应遵守有关的国家法律、法规和条例,参加本次采购活动应当具备:

(一) 供应商具有独立承担民事责任的能力,提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件;

(二) 2021 年 1 月 1 日以来财务运行状况良好,没有财务被接管、破产状态,有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录,提供 2022 年以来任意一年度财务审计报告和单位 2024 年 1 月 1 日以来任意 3 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。(新成立企业自成立之日起计算)

(三) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料;(自行承诺)

(1) 供应商具有建筑装修装饰工程专业承包二级或建筑工程施工总承包三级及以上资质,具有有效的安全生产许可证;

(2) 本项目拟派项目经理为本单位正式职工,具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格、具备有效的安全生产考核合格证书,具有 2024 年 1 月 1 日以来任意 3 个月单位为其缴纳的社保证明和劳动合同;

(四) 提供参加本次采购活动前三年内(2021年1月1日以来),在经营活动中没有重大违法记录的书面声明,即在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产、停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚,或者投标资格被取消,书面声明要求加盖单位公章。

(五) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

3.2 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购[2016]15号的规定,对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业,拒绝参与本项目招标采购活动(查询渠道:“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))查询;列入失信被执行人、重大税收违法失信主体,中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)):政府采购严重违法失信行为记录名单);注:招标代理机构在开标当天将对所有参与本项目投标的供应商的信用情况(失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单)进行查询、打印留存。若在开标当天查询到供应商有相关负面信息的,则该供应商的投标视为无效;

3.3 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加本项目磋商。供应商在国家企业信用信息公示系统中未被列入严重违法失信企业名单。提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询的包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息、企业信用信息等查询网页截图;

3.4 本项目不接受联合体参加磋商。

#### 四、获取磋商文件

4.1 磋商文件领取的时间及地点:请于2024年9月25日至2024年9月30日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午8:30时至12:00时,下午15:00时至18:00时(北京时间,下同)在河南豫信招标有限责任公司(郑州市郑东新区商务外环路3号中华大厦19层1918房间)领取磋商文件。

4.2 领取磋商文件时需按“三、供应商资格要求”的要求提供相关资料加盖公章的复印件。

4.3 磋商文件费用收取:500元/套/包,售后不退。

#### 五、响应文件提交的截止时间及地点

5.1 响应文件递交截止时间:2024年10月10日14:30时

响应文件递交地点:河南豫信招标有限责任公司开标二室(郑州市郑东新区商务外环路3号中华大厦16楼1608室)

5.2 逾期送达或者未送达指定地点的响应文件,采购人不予受理。

六、响应文件的开启时间及地点：

6.1 磋商时间：2024 年 10 月 10 日 14 时 30 分(北京时间)。

6.2 磋商地点：河南豫信招标有限责任公司 16 楼开标室（郑州市郑东新区商务外环路 3 号中华大厦 16 楼）

八、监督部门

本招标项目的监督部门为河南省豫发实业总公司。

九、联系方式

招 标 人：河南省豫发实业总公司

地 址：豫发大厦(郑州市金水区纬一路与经六路交叉口东南)

联 系 人：邹老师

电 话：0371-65865150

电子邮件：hnyx1917@126.com

招标代理机构：河南豫信招标有限责任公司

地 址：郑州市郑东新区 CBD 商务外环路 3 号中华大厦 19 层

联 系 人：刘梦柯 李玉龙 张娜

电 话：0371-69092276/613119

电子邮件：hnyx1917@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）